

모종 리슈빌 더 스카이

일반공급 청약안내



- ※ 본 안내문은 입주자모집공고 승인 전 관심고객을 위한 안내문으로 입주자모집공고와 상이할 경우 입주자모집공고를 적용합니다.
- ※ 편집과정에서 오류가 있을 수 있으니, 반드시 입주자모집공고와 청약홈 안내 및 유의사항을 확인하시기 바랍니다.
- ※ 청약 시 신청자의 착오로 인한 책임은 청약신청자에게 있으니 유의하시기 바랍니다.
- ※ 모든 청약자격 및 요건 등은 입주자모집공고일 기준입니다.

■ 청약순위 자격요건

1순위	① 만 19세 이상 세대주 및 세대원 모두 청약 가능 ② 아산시 및 충청남도, 대전광역시, 세종특별자치시 거주자 ※단, 경쟁 발생시 아산시 거주자 우선공급(주택공급에 관한 규칙 제4조 제5항) ③ 청약통장 가입기간 6개월 이상, 지역별 예치금 충족 ④ 유주택자도 청약가능 (85㎡이하 가점제40%+추첨제60%)
2순위	입주자모집공고일 현재 청약통장 가입자 ※ 가입기간, 예치금액 상관없이 누구나

※ 당첨자발표일이 2017.10.18. 이후인 주택에 가점제로 민영주택에 당첨된 경우 당첨된 자와 그 세대에 속한 자는 2년간 가점제 당첨 대상자에서 제외됨.
 ※ 청약종합저축통장, 청약예금, 청약부금의 경우 지역별 예치금에 해당할 경우 청약가능, 청약저축은 모집공고일 전일까지 예금으로 전환시에만 가능.

■ 청약통장 예치금별 청약가능 전용면적(청약 신청자의 주민등록 주소지 기준)

전용면적	아산시	그 밖의 광역시	특별시 및 광역시를 제외한 지역	특별시 및 부산광역시
85㎡이하	200만원	250만원	200만원	300만원
102㎡이하	300만원	400만원	300만원	600만원
135㎡이하	400만원	700만원	400만원	1,000만원
모든 면적	500만원	1,000만원	500만원	1,500만원

■ 청약통장 예치금별 청약가능 전용면적(청약 신청자의 주민등록 주소지 기준)

가점 항목	가점 상한	가점구분	점수	가점구분	점수	확인할 서류 등
① 무주택 기간	32	만30세 미만 미혼자 또는 유주택자	0	8년 이상 ~ 9년 미만	18	■ 주민등록표등본 (배우자 분리세대 시 배우자 주민등록표등본, 가족관계 증명서 추가 제출) ■ 건물등기부등본, 건축물대장등본 등 ■ 가족관계증명서, 혼인관계증명서 ※ 만30세 이전에 결혼한 경우 혼인신고일 확인
		1년 미만	2	9년 이상 ~ 10년 미만	20	
		1년 이상 ~ 2년 미만	4	10년 이상 ~ 11년 미만	22	
		2년 이상 ~ 3년 미만	6	11년 이상 ~ 12년 미만	24	
		3년 이상 ~ 4년 미만	8	12년 이상 ~ 13년 미만	26	
		4년 이상 ~ 5년 미만	10	13년 이상 ~ 14년 미만	28	
		5년 이상 ~ 6년 미만	12	14년 이상 ~ 15년 미만	30	
		6년 이상 ~ 7년 미만	14	15년 이상	32	
② 부양 가족 수	35	0명	5	4명	25	■ 주민등록표등·초본 ■ 가족관계증명서 ※ 청약신청자 본인은 부양가족 수에서 제외 ■ 만18세 이상 성년자녀 부양가족인정 신청 시 추가확인서류 (1) 만18세 이상 ~ 만30세 미만 : 자녀 혼인관계증명서, 가족관계증명서 (2) 만30세 이상 : 자녀 혼인관계증명서, 가족관계증명서, 주민등록초본
		1명	10	5명	30	
		2명	15	6명이상	35	
		3명	20			
③ 입주자 저축 가입기간	17	6개월 미만	1	8년 이상 ~ 9년 미만	10	■ 청약통장 (인터넷 청약시에 자동 계산됨)
		6개월 이상 ~ 1년 미만	2	9년 이상 ~ 10년 미만	11	
		1년 이상 ~ 2년 미만	3	10년 이상 ~ 11년 미만	12	
		2년 이상 ~ 3년 미만	4	11년 이상 ~ 12년 미만	13	
		3년 이상 ~ 4년 미만	5	12년 이상 ~ 13년 미만	14	
		4년 이상 ~ 5년 미만	6	13년 이상 ~ 14년 미만	15	
		5년 이상 ~ 6년 미만	7	14년 이상 ~ 15년 미만	16	
		6년 이상 ~ 7년 미만	8	15년 이상	17	
총 점	84					

※ 본인 청약가점 점수 = ① + ② + ③

※상기 안내문은 단순 참고용이므로 반드시 입주자모집공고를 청약자 본인이 직접 확인 하시기 바랍니다